

Ferienwohnung, „Wöhren“



Im Norden von Bad Oeynhausen mit Blick auf das nahe gelegene Wiehengebirge bieten wir Ihnen eine Komfort-Ferienwohnung zum Ausspannen, zur Erholung in unserem idyllischen, kleinen Wöhren und/oder zum Besuch Ihrer Familien-Angehörigen in Bad Oexen oder in der diakonischen Stiftung Wittekindshof.

Beschreibung der Ferienwohnung

Die Ferienwohnung befindet sich im Parterre eines Zweifamilienhauses, ist gemütlich und geschmackvoll eingerichtet.



Ansicht Süd-West



Terrasse



Ansicht Eingang-Nord

Baujahr: 1975 Renovierung: 2007

Besonderheiten der Ferienwohnung: Haustiere auf Anfrage, **Nichtraucher**

Verpflegung: Selbstverpflegung

Aufteilung der Ferienwohnung:

1 Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Küche, 1 Badezimmer (Du/WC) , Terrasse – **Wohnfläche ca. 60 qm**

Ausstattung Innen

Schlafzimmer 1 Doppelbett, Wäscheschrank, Bettwäsche vorhanden

Küche Ceran-Kochfelder (4), Backofen, Einbauküche, Kühlschrank, Geschirrspüler, Toaster, Wasserkocher, Kaffeeautomat, Mikrowelle

Bad Dusche, WC, Handtücher vorhanden, Föhn, Bügeleisen, Bademäntel

Wohnzimmer Fernseher (Sat), Radio, Polsterecke m. Schlafm., 2 Sessel

Heizung über Zentralheizung des Wohnhauses
WLAN-Anschluß

Ausstattung - Außen

Carport bzw. PKW-Stellplatz - Terrasse - Pavillon - Grillplatz

Belegung: Anreisetag nach Absprache

Zeitraum	Dauer	Preise: (p. Tg/Üb)	Belegung:
1. 1. - 31.12.	1 Tg.	auf Anfrage	max. 2 Personen
	2 Tg.	40,00 EUR	
	3 Tg. u. mehr	35,00 EUR	
	1 Tg.	auf Anfrage	ein Baby-Reisebett / Schlafmögl. auf Polsterecke i. WoZi
	2 Tg.	7,50 EUR	
	3 Tg. u. mehr	5,00 EUR	

Der Preis beinhaltet Bettwäsche und Handtücher im wöchentlichen Wechsel, sowie Endreinigung, Strom und Wasser. **Bei einem Aufenthalt ab 14 Tagen gewähren wir einen Rabatt von 10% und ab 21 Tagen einen Rabatt von 20 % !!**

Hinweis: Seit 2010 wird an der Nordumgehung von Bad Oeynhausen gebaut. Ein Lärmschutzwall verläuft nahe unseres Wohnhauses bzw. der Ferienwohnung. Die Trasse der A30 (Bauabschnitt 1) ist asphaltiert, die Restarbeiten am Wall sind inzwischen erledigt. Da mit der Fertigstellung der gesamten BAB noch ca. 5 Jahre ins Land gehen werden, und wir keinen Durchgangsverkehr auf der Straße "Im Meerbruch" vor unserer Tür haben, **ist bei uns wieder Ruhe eingekehrt.**

Wie es nach der Fertigstellung der kompl. Nordumgehung sein wird und wie dann der Lärmschutzwall den Lärm und andere Immissionen fern halten wird, müssen wir abwarten. Die Prognosen der Fachleute sind allerdings gut !



Beschreibung der Umgebung

Nicht weit entfernt - im Stadtteil Eidinghausen - steht das **Wasserschloss Ovelgönne**. Es gehört zu den ältesten Adelsitzen Ostwestfalens und wird bereits 922 erstmals als königlicher Meyerhof im Besitz des Paderborner Klosters Abdinghof erwähnt.. Heute befindet es sich im Besitz der Stadt Bad Oeynhausen, die es 1980 als Bürgerhaus restauriert und ausgebaut hat.



Es gibt diverse Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie im Zentrum von Eidinghausen (2 km) bzw. in Bad Oeynhausen (Kurort - Casino - Einkaufszentrum "Werrepark"), Busverbindungen (Haltestelle 100 m), ca. 3,5 km zum ZOB Bad Oeynhausen bzw. zum Bahnhof Bad Oeynhausen

Es gibt zahlreiche Wander- und Freizeitmöglichkeiten im » Wiehengebirge « direkt vor der Tür. Die Porta Westfalica (auch Westfälische Pforte, im Volksmund einfach Porta oder Weserscharte) ist das Durchbruchstal der Weser zwischen Wiehengebirge und Wesergebirge.



Porta Westfalica

Die "Lutternsche Egge" ist ein Schullandheim und Cafe auf dem Kamm des Wiehengebirges. Die Gaststätte "Wilder Schmied" entstand an dem Platz, wo Friedrich Mark [1802 - 1881] in einer Waldhütte seinen Lebensunterhalt mit Schmiedearbeiten verdiente.



„Krause Buche“

Weiterhin bieten sich an: Weserradweg, Mühlenroute und LandArt-Route; Bademöglichkeiten im Freibad ["Sielbad", an der Kanalstraße]- ca. 3 km - und in der Bali-Therme - ca. 6 km; Freizeitpark "Potts Park", Mindens historische Altstadt und das Wasserstraßenkreuz [Schachtschleuse] , ca. 15 km; Besucherbergwerk Kleinenbremen, ca.20 km; Residenzschloss in Bückeburg, ca. 20 km; Kurort Bad Salzuflen (ca.10 km); Rinteln 15 km

Anreisemöglichkeit nach Bad Oeynhausen (Eidinghausen-Wöhren)

Von der Autobahn **A 2** kommend (Abfahrt Bad Oeynhausen) fahren Sie in **Richtung Osnabrück (A 30)** bis zur **Kreuzung Mindener/Eidinghausener/Steinstr.** Dort biegen Sie nach rechts in die Eidinghausener Str. ein und fahren **ca. 2 km in Richtung Norden** (Wiehengebirge) bis Sie die Wöhrener Str. hinter der neuen BAB-Brücke erreichen. Hier fahren Sie rechts ab bis zur Straße "Im Meerbruch" (ca. 600 m). Biegen Sie in diese Straße ein und erreichen nach ca. 50 m die Ferienwohnung

Von der **A30** aus Richtung Osnabrück kommend fahren Sie in Richtung **A2** bis zur **Kreuzung Mindener Str. / Eidinghausener /Steinstr.** Dort biegen Sie nach links in die Eidinghausener Str. ein und fahren **ca. 2 km in Richtung Norden** (Wiehengebirge) bis Sie die Wöhrener Str. hinter der neuen BAB-Brücke erreichen. Hier fahren Sie rechts ab bis zur Straße "Im Meerbruch" (ca. 600 m). Biegen Sie in diese Straße ein und erreichen nach ca. 50 m die Ferienwohnung

Kontakt: Frau Margrit Nolting
Im Meerbruch 44
32549 Bad Oeynhausen
Tel. (05731) 53132
eMail werner.nolting@teleos-web.de